



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

09.11.2022

№ 4772

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельных
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО «МРСК Урала») от 11.10.2022 № 10057:

1. Установить в интересах ОАО «МРСК Урала» публичный сервитут общей площадью 5523 кв.м., на часть следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3250006:112, расположенный по адресу: Пермский край, р-н Пермский, Усть-Качкинское, снт Домостроитель, Участок №35;

- с кадастровым номером 59:32:3250006:76, расположенный по адресу: Пермский край, р-н Пермский, с. Усть-Качка, сад Домостроитель;

- с кадастровым номером 59:32:3250006:75, расположенный по адресу: Пермский край, р-н Пермский, Усть-Качкинское с/п, снт "Домостроитель", участок №5;

- с кадастровым номером 59:32:3250006:80, расположенный по адресу: Пермский край, р-н Пермский, Усть-Качкинское с/п, снт Домостроитель;

- с кадастровым номером 59:32:3250006:81, расположенный по адресу: Пермский край, р-н Пермский, Усть-Качкинское с/п, снт Домостроитель;

- с кадастровым номером 59:32:3250006:94, расположенный по адресу: Пермский край, р-н Пермский, Усть-Качкинское с/п, "Домостроитель", уч. №24;

- с кадастровым номером 59:32:3250006:278, расположенный по адресу: Пермский край, р-н Пермский, Усть-Качкинское с/п, "Домостроитель", уч. №23;

- с кадастровым номером 59:32:3250006:95, расположенный по адресу: Пермский край, р-н Пермский, Усть-Качкинское с/п, "Домостроитель", уч. №22;

- с кадастровым номером 59:32:3250006:279, расположенный по адресу: Пермский край, р-н Пермский, Усть-Качкинское с/п, "Домостроитель", уч. №21;

- с кадастровым номером 59:32:3250006:90, расположенный по адресу: Пермский край, р-н Пермский, Усть-Качкинское с/п, "Домостроитель";

- с кадастровым номером 59:32:3250006:87, расположенный по адресу: Пермский край, р-н Пермский, Усть-Качкинское с/п, "Домостроитель";

- с кадастровым номером 59:32:3250006:167, расположенный по адресу: Пермский край, р-н Пермский, Усть-Качкинское с/п, "Домостроитель";

- с кадастровым номером 59:32:3250006:71, расположенный по адресу: Пермский край, р-н Пермский, Усть-Качкинское с/п, снт Домостроитель, Участок 39;

- с кадастровым номером 59:32:3250006:126, расположенный по адресу: Пермский край, р-н Пермский, Усть-Качкинское с/п, снт Домостроитель, Участок №40;

- с кадастровым номером 59:32:3250006:116, расположенный по адресу: Пермский край, р-н Пермский, Усть-Качкинское с/п, снт Домостроитель, Участок №43;

- с кадастровым номером 59:32:3250006:109, расположенный по адресу: Пермский край, р-н Пермский, Усть-Качкинское с/п, снт Домостроитель, Участок №45;

- с кадастровым номером 59:32:3250006:129, расположенный по адресу: Пермский край, р-н Пермский, Усть-Качкинское с/п, снт Домостроитель, Участок №49.

Цель: Для эксплуатации существующего линейного объекта ОАО «МРСК Урала» - «ВЛ-0,4 кВ №1 от ТП-00656, ВЛ-0,4 кВ №2 от ТП-00656, ВЛ-0,4 кВ №3 от ТП-00656».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 31.07.2020) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение правообладателям земельных участков, указанных в п. 1 распоряжения;

6.2. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.3. Направить настоящее распоряжение в ОАО «МРСК Урала», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

6.4. Направить в администрацию Усть-Качкинского сельского поселения настоящее распоряжение для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

7. Разместить настоящее распоряжение на сайте Пермского муниципального района www.permraion.ru.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

Председатель комитета

Д.В. Ракицкий



Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального района
от 09.11.2022 № 4772



Приложение № 2
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального района
от 09.11.2022 № 4772

Описание границ смежных землепользователей

Описание границы:	Смежный землепользователь (при наличии - кадастровый номер земельного участка)	Площадь обременения, кв м
от точки 1 до точки 2, от точки 60 до точки 62	59:32:3250006:112	115
от точки 2 до точки 15, от точки 17 до точки 18, от точки 19 до точки 20, от точки 21 до точки 24, от точки 25 до точки 37, от точки 43 до точки 45, от точки 47 до точки 60, от точки 62 до точки 64, от точки 67 до точки 70, от точки 71 до точки 72, от точки 73 до точки 75, от точки 77 до точки 1, А	земли Пермского муниципального района	3698
от точки 15 до точки 16	59:32:3250006:76	106
от точки 16 до точки 17	59:32:3250006:75	142
от точки 18 до точки 19	59:32:3250006:80	111
от точки 20 до точки 21, от точки 24 до точки 25	59:32:3250006:81	143
от точки 37 до точки 39	59:32:3250006:94	176
от точки 39 до точки 40	59:32:3250006:278	115
от точки 40 до точки 41	59:32:3250006:95	113
от точки 41 до точки 43	59:32:3250006:279	123
от точки 45 до точки 46	59:32:3250006:90	115
от точки 46 до точки 47	59:32:3250006:87	109
от точки 64 до точки 65	59:32:3250006:167	128
от точки 65 до точки 66	59:32:3250006:71	113
от точки 66 до точки 67	59:32:3250006:126	89
от точки 70 до точки 71	59:32:3250006:116	56
от точки 72 до точки 73	59:32:3250006:109	58
от точки 75 до точки 77	59:32:3250006:129	13
Итого		5523

Приложение № 3
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального района
от 09.11.2022 № 4772

Каталог координат (Система координат МСК-59, зона 2)				
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	M _t , м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	513915.60	2203681.96	Геодезический метод	0.1
2	513921.50	2203693.87	Геодезический метод	0.1
3	513924.62	2203700.16	Геодезический метод	0.1
4	513928.11	2203732.28	Геодезический метод	0.1
5	513939.15	2203771.40	Геодезический метод	0.1
6	513938.66	2203771.65	Геодезический метод	0.1
7	513939.04	2203775.81	Геодезический метод	0.1
8	513935.06	2203776.17	Геодезический метод	0.1
9	513934.84	2203773.73	Геодезический метод	0.1
10	513934.36	2203773.98	Геодезический метод	0.1
11	513917.40	2203760.52	Геодезический метод	0.1
12	513886.08	2203760.10	Геодезический метод	0.1
13	513849.22	2203759.94	Геодезический метод	0.1
14	513818.29	2203760.60	Геодезический метод	0.1
15	513799.93	2203760.36	Геодезический метод	0.1
16	513773.21	2203760.22	Геодезический метод	0.1
17	513737.27	2203760.15	Геодезический метод	0.1
18	513676.13	2203759.55	Геодезический метод	0.1
19	513646.75	2203759.55	Геодезический метод	0.1
20	513582.03	2203759.13	Геодезический метод	0.1
21	513551.12	2203758.81	Геодезический метод	0.1
22	513529.56	2203758.58	Геодезический метод	0.1
23	513529.61	2203753.58	Геодезический метод	0.1
24	513551.33	2203753.81	Геодезический метод	0.1
25	513557.36	2203753.88	Геодезический метод	0.1
26	513627.80	2203754.62	Геодезический метод	0.1
27	513692.39	2203754.60	Геодезический метод	0.1
28	513753.33	2203755.28	Геодезический метод	0.1
29	513785.86	2203755.17	Геодезический метод	0.1
30	513818.27	2203755.60	Геодезический метод	0.1
31	513849.18	2203754.94	Геодезический метод	0.1
32	513886.12	2203755.10	Геодезический метод	0.1
33	513919.16	2203755.54	Геодезический метод	0.1
34	513932.21	2203765.80	Геодезический метод	0.1
35	513923.54	2203734.51	Геодезический метод	0.1
36	513903.31	2203724.69	Геодезический метод	0.1
37	513898.55	2203724.71	Геодезический метод	0.1
38	513874.21	2203724.77	Геодезический метод	0.1
39	513859.95	2203724.33	Геодезический метод	0.1
40	513830.02	2203723.52	Геодезический метод	0.1
41	513798.85	2203723.05	Геодезический метод	0.1
42	513782.31	2203722.93	Геодезический метод	0.1
43	513767.34	2203722.48	Геодезический метод	0.1
44	513751.69	2203722.02	Геодезический метод	0.1
45	513706.44	2203721.77	Геодезический метод	0.1
46	513674.84	2203721.93	Геодезический метод	0.1
47	513645.72	2203722.09	Геодезический метод	0.1
48	513624.05	2203722.10	Геодезический метод	0.1
49	513624.05	2203717.10	Геодезический метод	0.1
50	513658.72	2203717.08	Геодезический метод	0.1

Приложение № 4
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального района
от 09.11.2022 № 4772

Каталог координат (Система координат МСК-59, зона 2)				
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Мг, м
	X	Y		
51	513689.49	2203716.79	Геодезический метод	0.1
52	513721.90	2203716.75	Геодезический метод	0.1
53	513751.79	2203717.02	Геодезический метод	0.1
54	513782.40	2203717.93	Геодезический метод	0.1
55	513814.39	2203718.15	Геодезический метод	0.1
56	513844.56	2203718.85	Геодезический метод	0.1
57	513874.28	2203719.77	Геодезический метод	0.1
58	513904.45	2203719.69	Геодезический метод	0.1
59	513922.59	2203728.53	Геодезический метод	0.1
60	513921.20	2203715.34	Геодезический метод	0.1
61	513919.75	2203701.58	Геодезический метод	0.1
62	513910.03	2203681.98	Геодезический метод	0.1
63	513907.81	2203677.50	Геодезический метод	0.1
64	513878.82	2203662.88	Геодезический метод	0.1
65	513837.93	2203657.54	Геодезический метод	0.1
66	513804.07	2203653.47	Геодезический метод	0.1
67	513775.98	2203649.86	Геодезический метод	0.1
68	513763.87	2203648.29	Геодезический метод	0.1
69	513727.78	2203642.80	Геодезический метод	0.1
70	513723.07	2203642.27	Геодезический метод	0.1
71	513701.15	2203639.78	Геодезический метод	0.1
72	513680.48	2203637.43	Геодезический метод	0.1
73	513661.51	2203635.28	Геодезический метод	0.1
74	513655.84	2203634.63	Геодезический метод	0.1
75	513655.00	2203604.28	Геодезический метод	0.1
76	513654.91	2203601.08	Геодезический метод	0.1
77	513659.10	2203600.97	Геодезический метод	0.1
78	513659.91	2203600.94	Геодезический метод	0.1
79	513660.72	2203630.15	Геодезический метод	0.1
80	513728.43	2203637.84	Геодезический метод	0.1
81	513764.57	2203643.34	Геодезический метод	0.1
82	513839.00	2203652.63	Геодезический метод	0.1
83	513880.52	2203658.05	Геодезический метод	0.1
84	513911.55	2203673.79	Геодезический метод	0.1
1	513915.60	2203681.96	Геодезический метод	0.1

